



TRANSPORDIAMET

Maa- ja Ruumiamet
maarium@maarium.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn, Harju maakond

Teie 03.10.2025

Meie 30.10.2025 nr 8-4/25/16910-2

Transpordiameti huvi väljaselgitamine

Maa- ja Ruumiamet edastas 03.10.2025 Transpordiametile e-kirja, milles oleva informatsiooni kohaselt soovitakse kokku leppida maareformi lõpuleviimise võimalikud lahendused alljärgnevate iseseisva kasutusvõimaluseta reformimata katastriüksuste osas.

	Lähiaadress	Katastritunnus	Piirnev riigitee	Objekti ID
1	Ida-Viru maakond, Alutaguse vald, Mäetaguse küla, Kasti	13001:001:0519	13126 Kohtla-Järve - Mäetaguse tee, 13209 Mäetaguse tee	ID 13873
2	Ida-Viru maakond, Alutaguse vald, Ereda küla, Ojamaa peakraav	13001:001:0836	13126 Kohtla-Järve - Mäetaguse tee, 13205 Ereda-Võrnu-Sala tee	ID 31974

Kuivõrd eelnimetatud katastriüksused piirnevad peamiselt riigi omandis olevate kinnisasjadega, siis tegi Maa- ja Ruumiamet omapoolsed ettepanekud maareformi lõpuleviimiseks, mille kohaselt:

- jagatakse Kasti (katastritunnus 13001:001:0519) katastriüksus sellel paikneva kraavi telje järgi pooleks ja liidetakse naaberüksustega 13209 Mäetaguse tee (49801:001:0525, volitatud asutus Transpordiamet) ja Kastani (49802:002:0374, volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet). Vajalikud maakorraldustoimingud teostaks Maa- ja Ruumiamet;
- jäetakse Ojamaa peakraav (katastritunnus 13001:001:0836) katastriüksus riigi omandisse ja liidetakse 13205 Ereda-Võrnu-Sala tee (49801:001:0131, volitatud asutus Transpordiamet) kinnisasjaga.

Täpsustasime huvi ning teatame, et Transpordiamet:

- nõustub Maa- ja Ruumiameti poolt teostavate maakorraldustoimingutega, mille tulemusena liidetakse osa Kasti (katastritunnus 13001:001:0519) katastriüksusest 13209 Mäetaguse tee (49801:001:0525) kinnisasjaga;
- nõustub Ojamaa peakraav (katastritunnus 13001:001:0836) katastriüksuse riigi omandisse jätmisega. Transpordiamet soovib maa riigi omandisse jätmise menetluse teostada ise ja jätta maa riigi omandisse eraldi katastriüksusena.

Sobivuse korral palume Maa- ja Ruumiametil maareformi rakenduses broneerida Ojamaa peakraav (katastritunnus 13001:001:0836) katastriüksus Transpordiametile.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
maade osakonna juhataja

Koopia: Alutaguse Vallavalitsus

Jaan Rea, 5043074, Jaan.Rea@transpordiamet.ee